



Construcción de obras civiles

Casa-habitación y bodega

Con el objetivo de cumplir con normas de seguridad y salud ocupacional, estas construcciones deben estar separadas en función del uso propuesto. El material de construcción y diseño puede variar, dependiendo de la disponibilidad económica, considerando el abastecimiento de agua, para la fijación del lugar de construcción.

Guardarrayas

La longitud y característica de las guardarrayas están en función del área a sembrar, se recomienda construir un camino principal a lo largo de la propiedad, que cruce por el centro, con transversales cada 1.000 o 1.500 m según sea el largo y ancho del área a sembrar. En una propiedad de 450 ha (3.000 x 1.500 m), es conveniente la construcción de una guardarraya principal (a lo largo de la propiedad) y una o dos secundarias, (transversales) de modo que el acarreo de fruta sea a poca distancia. Si las características de la propiedad fueran de 3.000 m x 330 o 500 m, solo sería necesaria la construcción de una guardarraya principal, por cuanto el ancho es menor y el transporte de fruta puede ser directo a la guardarraya principal.

Puentes y alcantarillados

Su número, ubicación y características dependen de la necesidad de la propiedad. Lo importante es establecer obras que vayan a repercutir en un mejor desarrollo y productividad del predio.

Drenajes

Depende de la topografía y textura del suelo. En áreas planas es necesaria cada cierta distancia la implementación de zanjas de drenaje o canales, para evacuar el exceso de agua, principalmente en la época lluviosa, a pesar del drenaje natural que por su textura presentan ciertos suelos.

En áreas planas, con suelos de mayor contenido de arcilla o franco arenoso, ocasionalmente, los horizontes en el subsuelo presentan capas duras con material como gravas o lastre, que resultan en estructuras desfavorables; en tal situación, es necesario el establecimiento de sistemas de drenaje.